



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Apeldoorn
T.a.v.
Postbus 9033
7300 ES APELDOORN

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
8126273

Onze referentie
1469793

Datum 31 januari 2024
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam	HH Fabianus en Sebastianuskerk
Adres	Sebastianplein 1
Postcode/plaats	7333BA Apeldoorn
Gemeente/provincie	Apeldoorn; Gelderland
Monumentnummer	514487

Geacht college,

Op 29 november 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. In onderstaande motivering licht ik dit nader toe. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

De van oorsprong Katholieke parochiekerk, de H.H. Fabianus en Sebastianuskerk, werd gebouwd in 1923 naar ontwerp van de Bredase architect Jan van Dongen jr (1896-1973). De bouwstijl refereert aan de "Amsterdamse School". Jan van Dongen was ook de architect van veel gebouwen van de St. Josephstichting aan de Deventerstraat. In 2012 werd de laatste dienst in de kerk gehouden en de kerk werd in gebruik genomen als kinderdagverblijf.

Het voorliggende plan, waarover ik vooroverleg heb gevoerd, betreft het inbouwen van een boulderhal in de kerkzaal. De kerkzaal heeft in de huidige toestand geen ruimtelijke indeling. In de zaal zullen worden vrijstaande houten klimwanden geplaatst, evenals een wat terugliggende verdiepingsvloer. De verdieping wordt toegankelijk gemaakt middels een brede trap. De verdieping wordt voorzien van een hekwerk dat in een grijze kleur wordt uitgevoerd. Op de vloer van de kerkzaal en de verdiepingsvloer komen valmatten te liggen. De wanden worden bevestigd aan de reeds bestaande constructie.

Motivering

Sinds 2012 heeft de kerk geen religieuze functie en heeft de ruimte een andere bestemming gekregen. Door de keuze om een boulderhal in de kerk te realiseren zal de beleving van de ruimte veranderen. De nieuwe invulling van de kerk door middel van het plaatsen van klimwanden en een verdiepingsvloer kan worden beschouwd als reversibel. De nieuwe wanden worden niet tegen de buitengevels geplaatst, maar er iets vanaf. Wel worden ze i.v.m. de veiligheid verbonden met de bestaande constructie. Het is daarom van belang de bevestigingspunten zorgvuldig en met respect voor het bestaande werk uit te voeren.

De ruimtelijkheid van de kerk wordt gedeeltelijk behouden doordat de verdiepingsvloer terugliggend wordt geplaatst. Ik ben daarom van mening dat de cultuurhistorische waarde van de kerk door de voorgenomen wijzigingen in stand wordt gehouden.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,