



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Buren
T.a.v.
Postbus 23
4020 BA Maurik

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer

Onze referentie
1298812

Bijlagen
0

Datum 25 november 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Naam De Prins van Oranje
Adres Molenwal 6
Postcode/plaats 4116BW Buren
Gemeente/provincie Buren; Gelderland;
Monumentnummer 11333

Geacht college,

Op 20 september 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- Een extra voorziening met een springbeugel bij de bovenas is noodzakelijk.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

De Molen Prins van Oranje wordt gerestaureerd. Het betreft het vervangen van het gevlucht, de mastiekkraag en de wipstok, herstelwerkzaamheden aan de stelling, het gaande werk, het voegwerk en gehengen en enkele onderhoudswerkzaamheden. Ook krijgt de molen een nieuwe schilderbeurt.

Motivering

Uit onderzoek blijkt dat de lasnaden van de Derckx-roedes uit 1974 ernstige gebreken vertonen. Daarom is in het voorjaar van 2022 vanwege de veiligheid door u de molen stilgezet.

Het voorstel is om het gevlucht te vernieuwen en twee nieuwe gelaste roedes aan te brengen. Daarmee wordt dus gekozen om het bestaande wieksysteem te handhaven. Het gevlucht wordt, zoals bestaand Oud-Hollands opgehekt. Details worden teruggebracht met op iedere heklat een kluft en als kleurstelling witte voorzomen en groene windborden. Ik kan hiermee akkoord gaan.

Het vervangen van onderdelen van de stelling en de mastiekkraag is noodzakelijk. Wel is nog onderzoek naar asbest nodig, omdat mogelijk masonite platen onder de mastiekkraag zijn aangebracht.

De molen is lang niet in bedrijf geweest. De bedoeling van de restauratie is om deze bedrijfsvaardig op te leveren. Daarvoor is het goed om te zien dat het gangwerk wordt nagekeken.

De bovenas wordt verzwaard met een ketting. Qua veiligheid is het van belang dat de as goed wordt vastgezet. Een extra voorziening met een springbeugel is noodzakelijk.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,