



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Enschede  
T.a.v.  
Postbus 20  
7500AA Enschede

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

Onze referentie  
1155385

Olonummer  
6079477

Bijlagen  
0

Datum 15 juli 2021  
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Naam Van Heekpark/Van Lochemsbleekpark  
Adres Minister De Savornin Lohmanlaan 15  
Postcode/plaats 7522AP Enschede  
Gemeente/provincie Enschede; Overijssel;  
Monumentnummer 510593

#### Geacht college

Op 19 mei 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

#### Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- het nader onderzoeken van het raamwerk en de uitkomsten beoordelen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

#### Het plan

Het aanbrengen van nieuw doek van een zonnescherf tegen de zuidwest gevel.

#### Motivering

Het op vierkante grondplan gebouwde theehuis ligt op de as van het ovaalvormige sportveld van het G.J. van Heekpark. Op oude foto's is te zien dat het theehuis ooit, begin vorige eeuw, een groot zonnescherf aan de gevel gehad heeft. Het is heel positief dat het pand zijn oude allure weer terugkrijgt. Aangezien het raamwerk van het zonnescherf nog aanwezig is en de maat van een nieuw doek goed vast te stellen is heb ik geen bezwaar tegen het aanbrengen van een nieuw zonnedoek. Het is raadzaam nog wat nader onderzoek te verrichten naar de exacte lichte tint (op zwart-wit foto's lijkt het wit). Als de

lichtgekleurde gevelafwerking historisch correct is kan dit wellicht al inspiratiebron dienen.

Wat echter ontbreekt in dit reconstructie plan is hoe wordt omgegaan met het raamwerk. Is dit nog helemaal oorspronkelijk of zijn er in de loop der tijd aanpassingen gedaan? Ik begrijp dat het compleet is en weer in gebruik zal worden genomen. Het is raadzaam om vooraf goed te bekijken of alle bewegende delen niet beschadigd zijn (scharnietjes verroest of wellicht dicht geschilderd) en of de constructie nog op een goede manier aan de gevel is bevestigd. Met een nieuw doek zal immers de draaglast van de constructie toenemen. Het is raadzaam de uitkomsten van dit onderzoek nogmaals te beoordelen.

#### Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '***Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten***' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

#### Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

#### Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Adviseur Architectuurhistorie