



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Gooise Meren
T.a.v.
Postbus 6000
1400 HA Bussum

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer

Onze referentie
1270899

Datum 10 mei 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam
Adres Kerkstraat 3
Postcode/plaats 1398AJ Muiden
Gemeente/provincie Gooise meren; Noord-Holland;
Monumentnummer 30121

Geacht college,

Op 28 april 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.
In onderstaande motivering licht ik dit nader toe.

Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor het vervangen van het bestaande stovenhok door een nieuwe, grotere aanbouw ten behoeve van de keuken- en toiletvoorziening alsmede het herindelen en het wijzigen van de toegangsdeur vanuit de kerk naar het stovenhok.

Motivering

De Nederlandse Hervormde Kerk van Muiden wordt gekenmerkt door de Romaanse tufstenen toren en het een pseudo-basilikaal schip en driezijdig gesloten lang koor, beide laat-gotisch. Het schip en koor verrezen in het begin van de 15e eeuw. De kerk is beeldbepalend voor zowel stad als omgeving en een van de oudste bouwwerken van Muiden.

Hoewel er nog altijd gekerkt wordt, worden maatschappelijke en culturele activiteiten steeds belangrijker om de maatschappelijke relevantie van de kerk voor Muiden te behouden en de kosten voor onderhoud te kunnen dragen. Vanuit het college van kerkmeesters bestaat daarom de wens tot het aanpassen van de bestaande sanitaire en facilitaire voorzieningen. De huidige voorzieningen zijn te klein en niet berekend op het huidige en toekomstige gebruik en daarmee niet toekomstbestendig.

In het voortraject hebben meerdere ontwerpen de revue gepasseerd. Ook is nagedacht om de voorzieningen in de kerk zelf onder te brengen. Op deze plannen heb ik negatief geadviseerd (16 december 2020). Vervolgens hebben diverse overleggen plaatsgevonden tussen opdrachtgever, RCE, CRK-E en gemeente over de mogelijkheden tot uitbreiding buiten de kerk en heb ik nogmaals een preadvies geschreven (23 november 2021). Op 1 december 2021 is door de RCE een locatiebezoek gebracht aan de Grote Kerk van Muiden.

Graag wil ik hierbij mijn waardering uitspreken voor het zorgvuldig uitgewerkte ontwerpend onderzoek naar mogelijke uitbreidingen van het stovenhok en/of voorzieningen in de kerk en het voortraject waarin tijd en ruimte is geweest voor overleg en planaanpassing.

Hoewel het huidige stovenhok, gebouwd in 1928 en vernieuwd in de jaren '80, onderdeel is van het rijksmonument Grote Kerk te Muiden, zijn de monumentale waarden beperkt. Het stovenhok is dan ook een logische plek voor de gewenste uitbreiding. Door het huidige stovenhok te slopen en groter terug te bouwen, blijft de ruimte in het schip (en toren) van de kerk vrij van inbouwvolumes welke de ruimtebeleving en materiele waarde zouden hebben aangetast. Door de nokrichting te wijzigen van Oost-West naar Noord-Zuid blijft ook het fraaie gotische koor volledig vrij van aanbouwen en kunnen de bomen rondom het koor blijven staan. Aan de kerk zelf vinden geen wijzigingen plaats.

De uitgangspunten zoals aangegeven in het voortraject zijn goed meegenomen in het ontwerp. Zo is in het nieuwe ontwerp geen sprake van opvallende architectuur maar van een eenvoudig en doelmatig bouwwerk, passend bij het gebruik en de omgeving en is het herkenbaar als één bouwvolume. Vrijkomend materiaal wordt ter plekke hergebruikt en kleurstelling, detaillering en materialisering worden zo veel mogelijk overgenomen van het huidige stovenhok. Hierdoor is de visuele wijziging ten opzichte van de bestaande situatie beperkt en sluit het nieuwe volume goed aan bij de omgeving.

Door de wijziging en verlenging van de nok steekt het volume verder uit ten opzichte van de zijbeuk. Om de ruimteclaim op het plein te beperken is gekozen om afgeschuinde hoeken te creëren en het volume minder massaal te laten lijken. Dit voorstel is akkoord. De wijziging van de nokrichting pakt bovendien goed uit voor de kerkvensters, waar straks meer licht door naar binnen valt.

Wel vraag ik nadrukkelijk aandacht voor de uitwerking van de nieuwe deur. Het is niet helemaal duidelijk in welke materiaal deze wordt uitgevoerd. Ik adviseer om de uitgangspunten die leidend zijn geweest voor het ontwerp van de aanbouw, te weten; ondergeschikt aan de kerk, eenvoudig en verwijzend naar het oude stovenhok, ook toe te passen bij de nieuwe deur. Dat pleit voor een eenvoudige, gesloten en donkere deur.

Wijziging deur tussen kerk en stovenhok

Verder word voorgesteld om de huidige dubbele deur met bovenlicht tussen de kerk en het stovenhok aan te passen tot draaideur, waarbij de kalf wordt doorgezaagd en beide deuren en bovenlicht aan elkaar worden gekoppeld.

De reden voor dit voorstel is de beperkte hoogte van de huidige doorgang, ca. 185 CM en het intensieve toekomstige gebruik van deze doorgang.

Met dit voorstel wordt de bestaande monumentale deur ingrijpend gewijzigd. Echter; omdat er geen sprake is van sloop van monumentale onderdelen, het beeld van de deur in gesloten toestand gelijk blijft als bestaand en de nieuwe situatie de toegankelijkheid en functionaliteit van het nieuwe voorzieningengebouw bevordert, kan ik instemmen met voorliggend voorstel.

Ik adviseer u om de omgevingsvergunning te verlenen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,