Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

Omgevingsdienst IJmond
t.a.v.
Postbus 325
1940 AH Beverwijk

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Onze referentie
1603126

Uw referentie

Datum 24 oktober 2024
Betreft Advies omgevingsvergunning rijksmonumentactiviteit

Naam	
Adres	Groot Bentveld 1
Postcode/plaats	2116TE Bentveld
Gemeente/provincie	Zandvoort; Noord-Holland;
Monumentnummer	40314

Geacht college,

Op 26 september 2024 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 4.32 lid 1 onder b, van het Omgevingsbesluit (Ob). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies
Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden het volgende voorschrift:

- De afgekomen grond mag niet onder de kroonprojectie van aanwezige bomen verwerkt worden. Dit omdat het gewicht voor verdichting van de bodem zorgt, resulterend in afname van lucht en afname van vitaliteit van de bomen.

Aanleiding
Aan mijn advies (d.d. 14 mei 2024, referentie: 1536685) met betrekking tot realisatie van het ondergrondse collectiegebouw EVA op Groot Bentveld, heb ik de volgende voorschriften verbonden;
• dat nader onderzoek gedaan wordt naar de aanwezige (tuin)archeologische waarden direct onder maaiveld en deze waar nodig ex situ worden behouden;
• dat een tuinhistorisch onderzoek met waardenstelling naar de gehele tuinaanleg wordt gedaan en wordt benut als onderbouwing voor het verspreiden van de vrijkomende grond;
• dat een toelichting en planuitwerking wordt gedeeld met betrekking tot de ontsluiting van de bouwplaats.

Motivering
De aanvullende stukken betreffen een nadere uitwerking van de plannen en gevolgen daarvan op het monument op basis van de hierboven genoemde voorschriften, ook al is slechts ten dele voldaan aan de bovengenoemde voorschriften.

Met betrekking tot de ontsluiting van de bouwplaats bestaan geen bezwaren vanuit cultuurhistorie. Er is voor een (logische) route gezorgd die niet tot onnodige schade leidt binnen de beschermde aanleg. Wel lijkt de inrit heel dicht tegen twee boomstammen aan te liggen. Deze bomen worden echter gekapt omwille van de nieuwe schuur, waardoor dit geen gevolgschade heeft.

Met betrekking tot het verspreiden van de grond binnen de beschermde tuinaanleg is een beperkte onderbouwing aangeleverd.
Ik verbind als voorschrift aan dit positieve advies dat de vrijkomende grond (uit EVA) niet onder de kroonprojectie van de aanwezige bomen verwerkt wordt. Dit omdat het toegenomen gewicht voor verdichting van de bodem zorgt, resulterend in afname van lucht en afname van vitaliteit van de bomen.
Indien dit wordt geborgd bestaan er vanuit cultuurhistorie geen bezwaren meer tegen voorgenomen plannen.

Met betrekking tot de doorbraak van de tuinmuur bij de entree van EVA adviseer ik om vast te houden aan het oorspronkelijke ontwerp. Wellicht dat er iets meer ruimte gerealiseerd kan worden tussen het bestaande metselwerk en de nieuwe entree. Het toevoegen van nieuwe materialen zoals stalen liggers is niet wenselijk. Dit doet afbreuk aan de eenvoud en afleesbaarheid van de ingreep en is niet passend binnen een historische tuinmuur.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en adviseer u om de aan u gevraagde omgevingsvergunning te verlenen indien wordt voldaan aan het hierboven genoemde voorschrift.

Uitgangspunten
Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij *'Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten'* op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift verleende omgevingsvergunning
Graag wijs ik u op de verplichting in artikel 10.22a van het Omgevingsbesluit om de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap binnen een week na verlening van een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit een afschrift van de vergunning toe te zenden. Dit kan door toezending aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, via de Samenwerkingsfunctionaliteit van het Digitaal Stelsel Omgevingswet.

Vragen
Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,

namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,