



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Purmerend  
T.a.v.  
Postbus 15  
1440AA Purmerend

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

Contactpersoon

Datum 26 mei 2021  
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Onze referentie  
1131575

Olonummer  
5813499

#### Gegevens beschermd(e) monument(en)

Naam	Lutherse kerk
Adres	Hoogstraat 18
Postcode/plaats	1441BC Purmerend
Gemeente/provincie	Purmerend; Noord-Holland;
Monumentnummer	512164

Geacht college,

Op 26 maart 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

#### Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- De resterende twee blokken kerkbanken achter in de kerk blijven behouden;
- Alvorens aanpassingen aan het podium worden doorgevoerd, dient een nadere planuitwerking te worden afgestemd;
- Alvorens de keuken in de consistorie wordt geplaatst, dient een nadere planuitwerking te worden afgestemd.

Daarnaast adviseer ik afhankelijk van de intensiteit van het gebruik van het orgel, na te gaan of een aanvullend akoestisch onderzoek en eventuele mitigerende maatregelen noodzakelijk zijn.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

De kerk is sinds de herbestemming zoals vergund in 2014 ingericht op multifunctioneel gebruik. De huidige verhuur leidt echter niet tot een sluitende exploitatie.

In voorliggend plan word vloerruimte toegevoegd om flexibele werkplekken in de kerkzaal te realiseren. De reversibele inbouw bestaat uit twee entresol vloeren op 4 meter hoogte aan weerszijde van de kerkzaal. Deze worden separaat gefundeerd en blijven los staan van de gevels. Het podium rond het liturgisch centrum wordt aangepast. De keuken wordt verplaatst van de kerkzaal naar de consistorie.

#### Motivering

Op een eerder schetsontwerp is op 27-08-2020 een preadvies verstrekt (onze referentie 157381). Het preadvies riep op verschillende planaspecten te heroverwegingen en verder te onderbouwing. De nu aangeleverde stukken voldoen hier ten dele aan. Ik licht de belangrijkste punten hieronder uit:

#### *Ruimtebeleving*

Tegen de eender voorgestelde H of U-vorm van de nieuwe inbouw was bezwaar omdat deze de ruimtewerking van de kerkruimte zeer nadelig zou beïnvloeden. De nu voorgestelde inbouwen aan weerszijden van de kerkzaal zijn in dat opzicht een grote verbetering. De keuze voor een reversibele constructie die geen schade of verdere belasting voor de gevels betekent maakt deze oplossing acceptabel.

#### *Technische onderbouwing draagconstructie*

In de toegezonden stukken worden de voorgestelde funderingsoplossing voor de nieuw toe te voegen vloeren onderbouwd. Deze onderbouwingen geeft vertrouwen dat hier sprake is van verantwoorde keuzes.

#### *Akoestiek*

De akoestische werking van de nieuwe inrichting is onderzocht. De toetsing richtte zich hierbij echter alleen op de 'nagalmtijd en spraakverstaanbaarheid' die van belang is voor de nieuwe werkplekken. Het effect dat de nieuwe inbouw zal hebben op de klank van orgel is hierbij *niet* meegenomen.

Ik adviseer na te laten gaan in hoeverre dit effect reeds is besproken met de orgelgebruikers. En (afhankelijk van de intensiteit van het gebruik van het orgel) te besluiten of aanvullend akoestisch onderzoek en eventuele mitigerende maatregelen gewenst zijn.

#### *Kerkbanken*

De ingediende stukken zijn multi-interpretabel wat betreft de voorgestelde omgang met de twee blokken kerkbanken achter in de kerk. Verwijdering wordt nergens genoemd, maar in de impressies en plattegronden van de nieuwe situatie zijn de banken niet langer zichtbaar. Om verwarring te voorkomen adviseer ik – in lijn met het preadvies- zekerheidshalve het behoud van de bestaande bankenblokken als voorschrift in de vergunning op te laten nemen.

#### *Aanpassingen podium*

Tegen aanpassingen aan het podium is in beginsel geen bezwaar. Voorgesteld wordt het podium rond de preekstoel te verhogen, hier dient (zoals ook in het preadvies reeds opgemerkt) nader te worden uitgewerkt wat dit betekent voor aansluiting op de preekstoel. NB: De doopboog, lezenaar en het doopbekken

worden niet genoemd in de ingestuurde plannen. Ik ga er dan ook vanuit dat op deze op hun huidige plaats behouden blijven.

In voorliggend plan wordt het podium versmald (aan weerszijden van het liturgisch centrum verwijderd), hierdoor doen zich ook aansluitingsproblemen voor bij de banken en wanden voor in de kerk. Ik adviseer een nadere planuitwerking te laten voorleggen voordat aan deze werkzaamheden wordt begonnen.

#### *Plaatsing keuken in consistorie*

Tegen de plaatsing van de keuken in de consistorie is in beginsel geen bezwaar. Gezien de hoge monumentale waarde van de hier aanwezige lambrisering, adviseer ik een nadere planuitwerking te laten voorleggen voordat aan deze werkzaamheden wordt begonnen.

#### Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

#### Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

#### Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

adviseur architectuurhistorie