



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Noord, t.a.v.
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Onze referentie
1490735

Uw referentie

Datum 07 februari 2024
Betreft Advies omgevingsvergunning rijksmonumentactiviteit

Naam
Adres Durgerdammerdijk 92 en 93
Postcode/plaats 1026CD Amsterdam
Gemeente/provincie Amsterdam; Noord-Holland;
Monumentnummers 6643 en 41954

Geacht college,

Op 23 januari 2024 vroeg u mij u te adviseren over een aangepast plan voor de voorgenomen wijziging van bovengenoemde monumenten op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Het plan betreft de renovatie en samenvoeging van Durgerdammerdijk 92 en het daaraan vast gebouwde, achterliggende woonhuis nummer 93. Over een eerdere versie van het plan heb ik u geadviseerd op 13 oktober 2023 onder nummer 1425572. De nu toegezonden stukken betreffen een aangepast bouwplan.

Motivering

In mijn eerdere advies heb ik aangegeven dat ik in principe kan instemmen met het samenvoegen van de twee woningen, maar dat de geveldoorbraak ter plaatse van de aansluiting van de twee woonhuizen en de nieuwe aanbouw aangepast zou moeten worden om de oorspronkelijke opzet meer herkenbaar te houden. Voor het overige achtte ik de gevolgen van het plan voor de monumentale waarden van beide rijksmonumenten en voor het beschermde dorpsgezicht al acceptabel. Uit de nu toegezonden stukken blijkt dat het plan op bovengenoemd punt is aangepast. Hiermee is voldoende tegemoet gekomen aan mijn eerdere advies.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift verleende omgevingsvergunning

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,