



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Uden
T.a.v.
Postbus 83
5400 AB Uden

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Contactpersoon

Onze referentie
1138403

Olonummer

Bijlagen
0

Datum 02 juni 2021
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Gegevens beschermd(e) monument(en)

Naam	Schuur
Adres	Hofsteeweg 1
Postcode/plaats	5406TX Uden
Gemeente/provincie	Uden; Noord-Brabant;
Monumentnummer	512966

Geacht college,

Op 9 april 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument.¹ U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden. Het betreft het wijzigen van de rijksmonumentale schuur op het erf van de boerderij. De wens is de schuur functioneel te betrekken bij de woning. Daarvoor wordt een deel van de huidige stenen gevel vervangen door glas t.b.v. licht, lucht en ruimte.

Advies

Centrale vraag is of het plan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden van het erf en het gebouw. Bij de beoordeling is het aanwijzingsbesluit met de registeromschrijving betrokken. Daarnaast is kennis genomen van de relevante planstukken.

Het advies is de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. In onderstaande motivering wordt het advies verder toegelicht.

Motivering

¹ De juridische grondslag is vastgelegd in artikel 2.26, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

- *Een meervoudig verbouwde schuur*
De oorspronkelijke varkensschuur dateert van rond 1900. Uit de bijgeleverde fotoreportage blijkt het huidige gebouw niet te corresponderen met de oorspronkelijke situatie zoals beschreven in het monumentenregister. De huidige bouwkundige volume is het resultaat van meerdere verbouwingen. De meest radicale dateert uit 2004. Een deel van de gevels zijn opnieuw opgetrokken in een afwijkende steen. In het begeleidend schrijven wordt dit toegelicht.
- *Het bouwplan is voorstelbaar*
De gewenste gevelopeningen worden in de nieuw opgetrokken geveldelen **gemaakt en zijn aan het 'publieke oog' onttrokken**. De gevelopening is **binnen de context van de varkensschuur 'radicaal' (want inbreuk op de geslotenheid)**, maar als geconcentreerde ingreep voorstelbaar.

Conclusie

Gelet op het voorgaande is de conclusie dat het bouwplan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden. Het advies is de vergunning te verlenen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Adviseur architectuurhistorie Noord-Brabant