



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Enkhuzen
T.a.v.
Postbus 11
1600AA ENKHUIZEN

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
8181327

Onze referentie
1469783

Datum 06 maart 2024
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Adres Torenstraat 6
Postcode/plaats 1601HH Enkhuzen
Gemeente/provincie Enkhuzen; Noord-Holland;
Monumentnummer 15088

Geacht college,

Op 29 november 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor het wijzigen van functie van het rijksmonument aan de torenstraat 6 te Enkhuzen. De huidige kantoorfunctie wordt opgeheven en zal plaatsmaken voor wonen. Diverse ingrepen ten behoeve van deze nieuwe functie worden doorgevoerd.

Motivering

Door de Vereniging Oud Enkhuizen is een bouwhistorische beschrijving (d.d. februari 2017) gemaakt. Deze geeft een goede weergave van de bouwgeschiedenis van dit rijksmonument dat dateert uit de eerste helft van de zeventiende eeuw.

Op 13 december 2023 heeft de commissievergadering plaatsgevonden, waarbij de RCE ook aanwezig was. De aandachtspunten die toen zijn meegegeven zijn verwerkt. Graag spreek ik hier mijn waardering voor uit. Ik ben dan ook positief over voorliggend plan en adviseer de vergunning te verlenen.

Als aandachtspunt geef ik graag mee dat op het tekenwerk nog een koudebrug is getekend ter plaatse van de dagkant. In de uitvoering dient dit opgelost te worden om op een later moment problemen met onder meer condensatie te voorkomen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,