



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Enkhuzen
T.a.v.
Postbus 11
1600 AA ENKHUIZEN

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Onze referentie
1486492

Uw referentie

Datum 06 maart 2024
Betreft Advies omgevingsvergunning rijksmonumentactiviteit

Adres Westerstraat 34
Postcode/plaats 1601AK Enkhuzen
Gemeente/provincie Enkhuzen; Noord-Holland;
Monumentnummer 15178

Geacht college,

Op 15 januari 2024 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 4.32 lid 1 onder b, van het Omgevingsbesluit (Ob). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor het realiseren voor het uitbreiden en aanpassen van het rijksmonumentale woonhuis aan de Westerstraat 34 te Enkhuzen. Aan de achterzijde wordt een nieuw bouwdeel toegevoegd, in het dakvlak van het rijksmonument worden een aantal dakvensters toegevoegd. Ook vinden een aantal wijzigingen in het interieur plaats en wordt het rijksmonument verduurzaamd. Tot slot vinden ook diverse restauratieve werkzaamheden plaats.

Motivering

Door Odin Ralling is een bouwhistorisch onderzoek gemaakt. Dit onderzoek ligt ten grondslag aan de totstandkoming van voorliggend plan. Hier spreek ik graag mijn waardering voor uit. De gevel dateert uit de 19^e eeuw en staat voor een ouder pand. Het casco van het voorhuis, met een tweelaags gestapelde houtskelet, dateert uit de 16^e eeuw. Op een aantal interieuronderdelen na wordt dit voorhuis cultuurhistorisch hoog gewaardeerd.

Exterieur

De voor- en rechterzijgevel blijven vrijwel ongewijzigd. Het dak wordt geïsoleerd, waardoor het dakpakket dikker wordt. Dit vormt echter geen probleem met de dakgoot en detaillering. Ook worden een aantal dakramen in het rechterdakvlak toegevoegd. Door de beperkte omvang van deze vensters worden de cultuurhistorische waarden niet onevenredig aangetast. Op het linker dakvlak worden een aantal kleine dakvensters toegevoegd. Tevens is hier ruimte voor zonnepanelen. Deze liggen niet in het zicht, waardoor dit een goede locatie is voor de zonnepanelen. Tot slot wordt aan de achterzijde een aanbouw gerealiseerd. Deze is zowel in vormgeving als in materialisering onderscheidend van het rijksmonument. Zo is duidelijk afleesbaar dat het hier om een eigentijdse toevoeging gaat. Ik heb geen bezwaren tegen deze ingrepen.

Interieur

In het interieur wordt de indeling gewijzigd. Ook worden een aantal nieuwe trapopgangen gerealiseerd. Ten plaatse van indifferent gewaardeerde vloerbalken worden vides gesitueerd. Ik heb geen bezwaren tegen deze ingrepen.

Zowel de ingrepen aan het exterieur als het interieur tasten de cultuurhistorische waarden van het rijksmonument niet onevenredig aan, derhalve adviseer ik u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift verleende omgevingsvergunning

Graag wijs ik u op de verplichting in artikel 10.22a van het Omgevingsbesluit om de staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap binnen een week na verlening van een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit een afschrift van de vergunning toe te zenden. Dit kan door toezending aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, via de Samenwerkingsfunctionaliteit van het Digitaal Stelsel Omgevingswet.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Onze referentie

1486492