



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Nijmegen
T.a.v.
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
7272835

Onze referentie
1450216

Datum 17 oktober 2023
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Naam	Park Brakkenstein
Adres	Bij Driehuizerweg 285
Postcode/plaats	6525 PL Nijmegen
Gemeente/provincie	Nijmegen, Gelderland
Monumentnummer	522933

Geacht college,

Op 10 oktober 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- Opstellen van een goed onderhoudsplan, met budget inclusief water geven;
- Monitoring van gebruik van park om te zien wat wel/ niet met her rijksmonument kan.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Het Park Brakkenstein wordt hersteld, waarbij een nieuw hek wordt geplaatst, een nieuw groenplan wordt gerealiseerd en nieuwe paden worden aangelegd.

Motivering

Eerder heb ik op dit plan een advies uitgebracht d.d. 31 oktober 2022 met kenmerk 1301627. Ik heb toen onder voorwaarden positief geadviseerd ten opzichte van het plan voor herstel van Park Brakkenstein. Ik heb aangegeven dat twee zaken voor mij nog van belang zijn.

Ten eerste is het van belang om een goed onderhoudsplan op te stellen, met budget, inclusief water geven voor het eerste jaar. Ten tweede, heb ik vanwege de drukte gevraagd het gebruik van het park te monitoren om te zien wat wel/niet kan met het park. Ik verwijs u voor toelichting naar mijn eerdere advies. Ik vraag u deze voorwaarden opnieuw in de gewijzigde omgeving te laten opnemen.

Op het eerdere plan zijn zienswijzen gekomen, en u heeft besloten het belang van behoud van bomen zwaarder in uw besluit te laten meewegen. Dat is wat mij betreft geen probleem. Het belangrijkste is dat het sleetse park wordt opgeknapt en de bomenlanen noodzakelijk onderhoud krijgen. Ook met het bestuur van de hortus zijn gewijzigde afspraken gemaakt.

Daarmee zijn de volgende wijzigingen in de omgevingsvergunning aangebracht: Het aantal te rooien bomen is gewijzigd van 203 naar 53 bomen, het hekwerk rondom de Hortus blijft gehandhaafd, de rolpoorten worden vervangen door veeroosters met op een aantal locaties sierpoorten en de locatie van de fietsparkeerplaatsen is bepaald. Ik kan met het gewijzigde plan akkoord gaan.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,