



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Vught
T.a.v.
Postbus 10100
5260 GA Vught

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Onze referentie
1159279

Olonummer

Datum 29 juni 2021
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam Huize Voorburg
Adres Laan van Voorburg 7
Postcode/plaats 5261LS Vught
Gemeente/provincie Vught; Noord-Brabant;
Monumentnummer 525833

Geacht college,

Op 11 juni 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument.¹ U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden. Het gebouw gaat onderdak bieden aan groepszorgwoningen met elk 16 onzelfstandige eenheden en een herbergierswoning. Daarvoor wordt het gebouw aan de achterzijde omgebouwd en uitgebreid.

Advies

Centrale vraag is of het plan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden van het pand en de direct aangrenzende ruimte. Bij de beoordeling is het aanwijzingsbesluit met de registeromschrijving betrokken, evenals de eerder genomen standpunten in het planoverleg d.d. 12 januari en 9 maart 2021 en het vooroverleg met de gemeentelijke monumentencommissie d.d. 26 april en 7 juni 2021.

Het advies is de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. In onderstaande motivering wordt het advies verder toegelicht.

¹ De juridische grondslag is vastgelegd in artikel 2.26, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

- *Een samenhangend plan*
Het plan heeft meerdere stadia doorgemaakt. Het bleek een zoektocht naar een optimum tussen programma en logistiek en rijksmonument en vormgeving. Het resultaat is een meervoudige aanbouw die zich als een nieuwe laag tegen de achtergevel van het hoofdgebouw vleit. Het ontkent noch erkent de 19^{de} eeuwse monumentaliteit, noch in positie noch in vormgeving. Uitzondering hierop vormt het samenbindende bordes, de intermediair tussen het gebouw en de omringende groene ruimte. De aanvankelijk in zink bedachte **uitbouw ('tussenlid' tussen kapel en tweelaagse uitbouw)** wordt uitgevoerd in een relatief lichte baksteen. Een verbetering, want brengt meer rust en evenwicht in de onderlinge samenhang tussen de bouwdelen. De conclusie is dat de neutrale aanpak overtuigd. Het ontwerp is in balans. De bijgeleverde details overtuigen.

Conclusie

Gelet op het voorgaande is de conclusie dat het bouwplan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden. Het advies is de vergunning te verlenen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '**Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten**' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Adviseur architectuurhistorie Noord-Brabant