



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Enkhuzen  
T.a.v.  
Postbus 11  
1600 AA ENKHUIZEN

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

**Olonummer**

**Onze referentie**  
1457878

Datum 06 maart 2024  
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

**Bijlagen**  
0

Adres Westerstraat 47-49  
Postcode/plaats 1601AC Enkhuzen  
Gemeente/provincie Enkhuzen; Noord-Holland;  
Monumentnummer 15127

Geacht college,

Op 1 november 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

### **Advies**

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

### **Het plan**

Het plan betreft het realiseren van een dagbesteding op de begane grond en zorgstudio's op alle verdiepingen. Daarbij blijven de buitengevels ongewijzigd, maar worden in het interieur zeven zorgstudio's met badkamers en een aantal spreek-/kantoorruimtes gerealiseerd die aan geluids- en brandwerendheidseisen moeten voldoen. De vloeren en de kap blijven ongewijzigd, met uitzondering van de bestaande galerijvloeren waartussen een nieuwe vloer wordt toegevoegd om het gewenste programma te kunnen realiseren.

### **Motivering**

Het voorliggend plan is een aantal keren besproken en aangepast. Ik spreek graag mijn waardering uit voor de wijze waarop met mijn advies is omgegaan. Per mail (20 december 2023) heb ik aangegeven een positieve grondhouding te hebben ten opzichte van de plannen, maar dienen deze op een aantal punten aangepast en/of verduidelijkt te worden. Dit advies is opgepakt en de plannen aangepast. De ingrepen zoals voorgesteld tasten de cultuurhistorische waarden van het rijksmonument niet onevenredig aan, daarom ben ik positief over het voorliggende plan en adviseer ik u de vergunning te verlenen.

### **Uitgangspunten**

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

### **Afschrift en tekeningen**

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

### **Vragen**

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,