



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Duiven
T.a.v.
Postbus 6
6920 AA Duiven

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer

Onze referentie
1208756

Datum 18 januari 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam St. Antonius Abt kerk
Adres Loostraat 34
Postcode/plaats 6924AG Loo Gld
Gemeente/provincie Duiven; Gelderland;
Monumentnummer 14183

Geacht college,

U vroeg mij te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften: In onderstaande motivering licht ik dit nader toe.

- Infraroodstralers: geadviseerd wordt een fasegewijze aanpak, waarbij eerst de noodzaak en alternatieven worden onderzocht. Voor uitvoering graag afstemming met de betreffende adviseurs van de commissie en de RCE.
- Vloerafwerking: voor uitvoering afstemming met de betreffende adviseurs over de definitieve keuze.

Aanbeveling

Zonnepanelen-installatie door een onafhankelijke partij laten keuren en dit periodiek te blijven doen. Dit met het oog op brandveiligheid.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor de herbestemming van het kerkgebouw tot dorpshuiskamer. De kerk wordt geschikt gemaakt voor multifunctioneel gebruik. Dit omvat het realiseren van een inbouw tegen de

entreewand met daarin berging/techniek, toiletten en een keuken. Onder het orgel komt over de volledige breedte van de kerk een volume, afgewerkt met het hout van de kerkbanken. Om de kerk beter te kunnen verwarmen wordt de plavuizenvloer in het schip uit 1976 verwijderd. Hierop komt vervolgens vloerverwarming met een nieuwe vloer. Stralers worden toegevoegd op een soort trekstangen tussen de pijlers. Op twee niet zichtbare dakvlakken worden zonnepanelen gerealiseerd met metalen frames op de leien.

Motivering

Allereerst wil ik mijn waardering uitspreken richting de initiatiefnemers en de architecten voor het zorgvuldig opgestelde plan. Aan de planvorming gaat een goede analyse van het kerkgebouw vooraf. Hierdoor zijn de belangrijkste waarden goed in beeld. Tijdens het locatiebezoek van 28 september 2021 zijn de plannen gezamenlijk besproken. In het preadvies dat hieruit volgde zijn een aantal aandachtspunten benoemd. Deze punten zijn grotendeels verwerkt in het voorliggende plan.

De St. Antonius Abt is een driebeukige neogotische hallenkerk zonder toren afkomstig uit 1878 naar ontwerp van A. Tepe. Bijzonder is de verbouwing van 1976, waarbij een sterke versobering van het interieur heeft plaatsgevonden. Er kwam een nieuwe plavuizenvloer, wand- en gewelfdecoraties zijn voorzien van een grijze pleisterlaag en de kerkbanken en het orgelbalkon werden vervangen. In het schip werd eveneens een nieuw natuurstenen altaar toegevoegd.

Om meer ruimte in de kerk te creëren zullen de kerkbanken worden verwijderd. Een aantal van de kerkbanken (afkomstig uit een Utrechtse kerk, hier geplaatst in 1976) worden gegroepeerd rondom de Mariakapel. De overige kerkbanken worden hergebruikt in de bekleding van het nieuwe inbouwmeubel tegen de entreewand. De aanpassingen hebben een sterk ontwerp opgeleverd, dat goed rekening houdt met de karakteristiek en sfeer van de ruimte, het entreeportaal en het orgel(balkon).

Het altaar uit 1976 wordt uit de kerk verwijderd en krijgt een nieuwe plek op het kerkhof. Het doopvont blijft ongewijzigd in de kerk behouden.

De plavuizen uit 1976 in het schip zullen worden verwijderd. Deze zijn destijds vermoedelijk op de historische tegelvloer geplaatst. Er komt een droogbouwsysteem met vloerverwarming, gevoed door een lucht-water-warmtepomp. Uit de aanvraag blijkt nu niet wat de voorgestelde nieuwe vloerafwerking is. Tijdens het locatiebezoek is gesproken over een strakkere gietvloer/betonvloer met restanten van de plavuizenvloer. Met dit principe kan ik instemmen, omdat hiermee de versoberde karakteristiek van het interieur behouden blijft. Ik adviseer u om hierover nog afstemming te zoeken met de betreffende adviseurs.

Omdat mogelijk vloerverwarming alleen onvoldoende voldoet aan het gewenste comfort, worden nog infraroodstralers voorgesteld op een soort trekstangen tussen de pijlers. Bij deze ingreep heb ik nog mijn bedenkingen over de wenselijkheid. Ik adviseer om dit gefaseerd uit te voeren en eerst ook naar de noodzaak en eventueel andere toepassingen van bijvoorbeeld infraroodverwarming te kijken (in meubels, objecten, panelen). Deze behoeven namelijk minder tot geen bouwkundige ingrepen.

Tot slot worden op twee dakvlakken zonnepanelen geplaatst op een metalen frame op de leien. Deze zullen niet zichtbaar zijn vanuit openbaar gebied. Als aanbeveling wil ik daarbij graag meegeven om de aangesloten zonnepanelen-installatie door een onafhankelijke partij te laten keuren en dit periodiek te blijven doen. Dit met het oog op brandveiligheid.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '***Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten***' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,