



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Lochem
T.a.v.
Postbus 17
7240 AA Lochem

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Contactpersoon

Onze referentie
1189199

Datum 27 oktober 2021
Betreft Advies RCE | restauratie keldergewelven Kasteel Ampsen

Naam	Kasteel Ampsen
Adres	Laan Ampsen 8
Postcode/plaats	7241NG Lochem
Gemeente/provincie	Lochem; Gelderland;
Monumentnummer	403613

Geacht college,

Op 7 oktober 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.
In onderstaande motivering licht ik dit nader toe. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor het herstel van de gemetselde troggewelven tussen de eiken draagbalken in de kelder van het kasteel.

Motivering

De eiken draagbalken van de gemetselde troggewelven in de ruimte onder de bibliotheek zijn dusdanig aangetast dat de troggewelven beginnen te zakken en er scheuren in het metselwerk ontstaan. Er is voorafgaand uitgebreid constructief onderzoek uitgevoerd. Er is sprake van een overzichtelijke en zorgvuldige aanvraag met een duidelijk projectplan, werkomschrijving en bestek waarbij rekening wordt gehouden met de monumentale waarden en de uitvoeringsvoorschriften voor monumenten. De troggewelven worden hersteld conform de bestaande situatie. De enige wijziging betreft het materiaal dat op de troggewelven komt. Nu is dat zand en in de nieuwe situatie geëxpandeerde

kleikorrels (agrexkorrels). Deze situatie draagt bij aan een betere vochthuishouding in het gebouw vergeleken met zand.

Mijn complimenten voor deze zorgvuldige aanpak met deskundige partijen.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde **en groene rijksmonumenten***' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Adviseur Architectuurhistorie