



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Winterswijk  
T.a.v.  
Postbus 101  
7100AC Winterswijk

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

**Olonummer**  
8219509

**Onze referentie**  
1469837

Datum 21 december 2023  
Betreft Advies RCE | Fase 2 verbouwing Synagoge Winterswijk

**Bijlagen**  
0

Naam  
Adres Spoorstraat 32  
Postcode/plaats 7101GV Winterswijk  
Gemeente/provincie Winterswijk; Gelderland;  
Monumentnummer 39057

Geacht college,

Op 29 november 2023 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

### Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- Een proefstuk voor de vloerafwerking wordt nog ter goedkeuring voorgelegd aan RCE en gemeentelijke adviescommissie.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag. Een locatiebezoek heeft plaatsgevonden op 23 april 2023.

### **Het plan**

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor fase 2 van de verbouwing van de synagoge. Fase 1 had betrekking op het vergroten van het balkon en het realiseren van een lift. Fase 2 heeft betrekking op het realiseren van vloerisolatie en vloerverwarming in combinatie met een nieuwe vloerafwerking, plafondisolatie, het realiseren van binnenzetramen en herstel en renovatie van enkele onderdelen.

### **Motivering**

De synagoge is ondergebracht in een stichting en wordt op dit moment gebruikt voor exposities, rondleidingen en lezingen. In een aantal fasen wordt een interne en externe verbouwing gerealiseerd om voldoende ruimte te creëren voor dit multifunctionele gebruik. Voor het geheel is een totaalplan gemaakt waar tijdens het Planoverleg van 23 april 2023 over is gesproken. Hierbij zijn aandachtspunten meegegeven voor een verdere uitwerking. De uitvoering is opgeknipt in verschillende fasen.

Fase 2 heeft met name betrekking op het verduurzamen van de synagoge. Met de voorgestelde wijzigingen is goed rekening gehouden met de monumentale waarden en de eerdere adviezen. Een belangrijk aspect van de ingrepen in het interieur is om de huidige uitstraling en sfeer te behouden. Daarom is tijdens het overleg op locatie afgesproken om t.z.t. voor de nieuwe vloerafwerking (eenvoudige smeervloer met tegelmotief) een proefstuk te bemonsteren en ter goedkeuring aan de RCE en gemeentelijke adviescommissie voor te leggen. Ik adviseer u daarom om dit aspect op te nemen als voorwaarde in de omgevingsvergunning.

Ik kan daarom instemmen met het voorliggende plan.

### **Uitgangspunten**

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

### **Afschrift en tekeningen**

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

### **Vragen**

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

**Onze referentie**

1469837